

DOCUMENTOS PARA CADASTRO PESSOA FÍSICA

Documentos do Locatário

- Ficha cadastral completa, assinada conforme o documento e com referências pessoais e referências bancárias: banco, nº agencia, nº conta e telefone do banco.
- Cópia do RG e CPF, ou CNH;
- Cópia do RG e CPF do cônjuge ou CNH (caso seja casado);
- Cópia da Certidão de Casamento, Óbito ou Divórcio;
- Cópia do comprovante de endereço, o mesmo preenchido na ficha (Cemig, Dae, ou Telefone);
- Cópia do Comprovante de Renda (Último IR detalhado/ Carteira de trabalho + 03 últimos contra-cheques / Decore eletrônico) (renda líquida de 3(três) vezes o valor do Aluguel).

Documentos Fiador com Renda:

- Ficha cadastral completa, assinada conforme o documento e com referências pessoais e referências bancárias: banco, nº agencia, nº conta e telefone do banco.
- Cópia do RG e CPF, ou CNH;
- Cópia do RG e CPF do cônjuge, ou CNH (caso seja casado);
- Cópia da Certidão de Casamento, Óbito ou Divórcio;
- Cópia do comprovante de endereço, o mesmo preenchido na ficha (Cemig, Dae ou Telefone);
- Cópia do Comprovante de Renda (Último IR detalhado/ Carteira de trabalho + 03 últimos contra-cheques / Decore eletrônico) (renda líquida de 3(três) vezes o valor do Aluguel).

Documentos Fiador Com Imóvel – Quitado e Registrado:

- Ficha cadastral completa, assinada conforme o documento e com referências pessoais e referências bancárias: banco, nº agencia, nº conta e telefone do banco..
- Cópia do RG e CPF, ou CNH;
- Cópia do RG e CPF do cônjuge, ou CNH (caso seja casado);
- Cópia da Certidão de Casamento, Óbito ou Divórcio;
- Cópia do comprovante de endereço, o mesmo preenchido na ficha (Cemig, Dae ou Telefone);
- Cópia do Comprovante de Renda (Último IR detalhado / Carteira de trabalho + 03 últimos contra-cheques / Decore eletrônico) (renda líquida de 3(três) vezes o valor do Aluguel).
- Certidão de Registro do Imóvel atualizado (até 30 dias da atualização)e IPTU atualizado.

OBSERVAÇÕES:

- **Nenhum dos envolvidos poderão ter restrição no SPC ou Serasa.**
- **Em anexo, todos os formulários necessários para o cadastro.**
- **Ressaltamos que toda documentação poderá ser enviada por e-mail.**

Rua Floresta, Nº 44, São Jorge, João Monlevade/MG.

Telefones: (31)3851.3596/98430-7063

Email: casaforte@casaforteimoveis.com.br